

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO
odbor stavební úřad
oddělení územního plánování a regionálního rozvoje
nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

dle rozdělovníku

Sp. zn.: SMBK 37455/2021/SÚ/Ře
Naše čj.: MBK 10800/2022

Vyřizuje: Ing. arch. Zita Řehůrková
Tel.: 516 775 712
E-mail: rehurkova@blansko.cz
ID dat. schránky: ecmb355

Datum: 01.03.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na Úřední desce Městského úřadu Blansko, nám. Svobody 3, Blansko a na Úřední desce městysu Ostrov u Macochy. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.

Vyvěšeno dne

...2.3.2022...

Sejmuto dne

.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

...2.3.2022...

OZNÁMENÍ

Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje odboru stavební úřad Městského úřadu v Blansku, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v platném znění, který vede podle §52 stavebního zákona a §172 zákona č. 500/2004 Sb. (dále jen „správní řád“) řízení o vydání návrhu Územního plánu Ostrov u Macochy (dále jen „ÚP“), oznamuje veřejnou vyhláškou konání veřejného projednání návrhu ÚP a vyhodnocení vlivů ÚP Ostrov u Macochy na udržitelný rozvoj území.

Veřejné projednání návrhu ÚP Ostrov u Macochy a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území se uskuteční ve středu 06.04.2022 v 16h v budově úřadu městysu č.p. 80 za účasti zástupce zpracovatele, který provede odborný výklad.

Návrh ÚP Ostrov u Macochy byl zpracován na základě zadání, které bylo schváleno Zastupitelstvem městysu Ostrov u Macochy dne 14.06.2019, usnesením č. 61/IV Z/2019. Návrh ÚP Ostrov u Macochy byl upraven podle „Vyhodnocení výsledků projednání návrhu Územního plánu Ostrov u Macochy“, které zpracoval Pořizovatel (oddělení územního plánování a regionálního rozvoje odboru stavební úřad Městského úřadu v Blansku) ve spolupráci s určeným zastupitelem po společném jednání o návrhu ÚP, konaném dne 24.08.2021. Rovněž bylo

zpracováno vyhodnocení vlivu ÚP Ostrov u Macochy na udržitelný rozvoj území. Návrh ÚP neobsahuje prvky náležející regulačnímu plánu.

Upravený a posouzený návrh ÚP Ostrov u Macochy se podle ustanovení § 52, odst. 1, stavebního zákona, doručí veřejnou vyhláškou. S dokumentací návrhu ÚP Ostrov u Macochy je možné se seznámit na oddělení územního plánování a regionálního rozvoje odboru stavební úřad MěÚ Blansko, nám. Republiky 1, Blansko, především v úřední dny, na Úřadu městysu Ostrov u Macochy (rovněž zejména v úředních hodinách), dále na webových stránkách městysu <http://www.ostrovumacochy.cz> a na webových stránkách města Blansko na adrese <https://www.blansko.cz/mestsky-urad/odbor-stavebni-urad/uzemni-plan/582182> (odkaz „projednává se“).

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčenými osobami jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Dle § 22 odst.3) stavebního zákona se stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně.

K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a městys Ostrov u Macochy přizval Pořizovatel jednotlivě.

Úpravy textové části od společného jednání jsou barevně zvýrazněny. Vyhodnocení souladu ÚP s požadavky na úpravu dokumentace po společném jednání je obsaženo v kapitole II.10.2 „Vyhodnocení splnění požadavků a připomínek po společném jednání“ v části Odůvodnění, kde jsou popsány i úpravy grafické části.

Ing. arch. Zita Řehůrková
referentka oddělení územního plánování a regionálního rozvoje

Obdrží:

1. MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
2. Městys Ostrov u Macochy

K vyvěšení na úředních deskách městysu Ostrov u Macochy a MěÚ Blansko a způsobem umožňující dálkový přístup pod názvem:

Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Územního plánu Ostrov u Macochy a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území