

ZÁPIS
o průběhu V. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy
konaného dne 11.12.2015 v budově kina

K bodu č. 1 – Zahájení

Pan starosta Ing. Ondřej Hudec zahájil V. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy v 18.00 hodin a všechny přivítal. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem. Informace o konání Zastupitelstva jsou vyvěšeny na úřední desce úřadu městyse Ostrov u Macochy a v pozvánce, kterou zastupitelé obdrželi.

Přítomno je 13 členů, jedná se o nadpoloviční většinu, takže zastupitelstvo je usnášení schopné.

Omluven je: Mgr. Josef Škvařil

Později přijde: Pan Jaromír Tejkal

Zapisovatelka: Hana Opatřilová

Pan starosta navrhl jako sčítatele hlasů paní Florkovou Hanu. Jelikož nebyly vzneseny další návrhy a paní Florková souhlasila, pan starosta navrhl usnesení.

Usnesení 64/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy určuje Hanu Florkovou sčítatelkou hlasů při jednání V. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 1:

pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 2 – Schválení programu

Pan starosta uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi program společně s pozvánkou na zasedání, program byl zveřejněn na webových stránkách obce a byl také vyvěšen na úřední desce městyse.

Pan starosta uvedl, že do programu vložil:

bod č. 16. Odkup pozemku p.č. 3/3

bod č. 17. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru

Podklady k vloženým bodům dostali všichni zastupitelé před jednáním zastupitelstva.

Jelikož nebyly žádné další návrhy na doplnění programu, nechal pan starosta hlasovat o usnesení.

Usnesení 65/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

program V. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

1. Zahájení, určení zapisovatele a sčítatele
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Plnění rozpočtu městyse za 1-10/2015
5. Rozpočtová opatření č. 11, 12 a 13
6. Rozpočtové opatření č. 14

7. Rozpočet městyse na rok 2016
8. Rozpočtový výhled na roky 2017 - 2020
9. Vyhláška o poplatku za komunální odpad
10. Zrušení předkupního práva a zástavního práva – RD č.p. 466
11. Prodej části pozemku p.č. 1692
12. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1685/1
13. Zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p.č. 1732/1 a 1682/1
14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – prodloužení plynovodu - Končiny
15. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – přípojka NN
16. Odkup části pozemku p.č. 3/3
17. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru
18. Zpráva o činnosti Rady městyse
19. Dotazy, připomínky a podněty
20. Závěr

Hlasování č. 2:

pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 3 – Schválení ověřovatelů zápisu

Pan starosta navrhl na ověřovatele zápisu pana Petra Novotného a pana JUDr. Františka Pernicu.

Jelikož nebyly vzneseny další doplňující návrhy a navržení zastupitelé souhlasili, nechal pan starosta hlasovat o usnesení.

Usnesení 66/IV:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

určuje

pana Petra Novotného a pana JUDr. Františka Pernicu ověřovateli zápisu z V. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 3:

pro:13

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 4 – Plnění rozpočtu městyse za období 1-10/2015

Pan starosta upřesnil významnější položky.

Příjmy.

Při schvalování rozpočtu v loňském roce jsme opatrně schválili výši daňových příjmů. Nakonec se dobře plnila daň z přidané hodnoty, kterou budeme v rozpočtovém opatření navyšovat.

Vysoké položky na straně příjmů jsou dotace ze státního rozpočtu:

- 6 248 310,84 + 367 547,24 Kč - zateplovací akce a rekonstrukce zdroje vytápění v ZŠ.
- 4 723 441,29 + 42 544,30 Kč - to je proplacená dotace z Regionálního operačního programu na revitalizaci náměstí

Výdaje

Poměrně málo financí bylo vyčerpáno v rámci ZŠ, kde ještě nebyla zaplacená faktura dodavateli.

Ostatní položky jsou v rámci poměru toho, že se blížíme ke konci roku a odpovídají výši 90%. Kde výdaje přesáhly, tam to upravujeme rozpočtovými opatřeními.

Co se týká financování, tak jsme oproti plánovanému rozpočtu o 1 milion Kč v plusu. Je to dáno proplacenou dotací.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, nechal pan starosta hlasovat o usnesení.

Usnesení 67/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

bere na vědomí

plnění rozpočtu městyse za období 1-10/2015 podle předloženého materiálu.

Hlasování č. 4:

pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 5 – Rozpočtová opatření č. 11, 12 a 13

Pan starosta upřesnil některé významnější položky

Rada městyse schválila dne 29.9.2015 **rozpočtové opatření č. 11**

Příjmy zvýšeny o přijaté dotace:

Na výměnu zdroje vytápění v ZŠ a MŠ	48 300,-Kč
	819 700,-Kč

Dotace z Jihomoravského kraje na zdroj vytápění ZŠ a MŠ	200 000,-Kč
---	-------------

Doplatek dotace na zateplení staré školy	5 800,-Kč
	100 200,-Kč

Příjmy zvýšeny celkem:	1 174 000,-Kč
------------------------	----------------------

Navýšení výdajů kopíruje příjmy.

Rada městyse schválila dne 29.10.2015 **rozpočtové opatření č. 12**

Příjmy zvýšeny:

Přijaté dotace na zdroj vytápění v ZŠ a MŠ	44 900,-Kč
	762 100,-Kč

Nebytové hospodářství - vratka za energie	13 500,-Kč
---	------------

Celkem:	820 500,-Kč
---------	--------------------

Výdaje sníženy:

Na akci rekonstrukce komunikace Bělá	-63 300,-Kč
--------------------------------------	-------------

Výdaje zvýšeny:

Odvádění a čištění odpad. vod (komunikace Bělá) ZŠ a MŠ	63 000,-Kč
	807 000,-Kč

Veřejné prostranství	13 500,-Kč
----------------------	------------

Celkem:	820 500,-Kč
---------	--------------------

Rada městyse schválila dne 29.10.2015 **rozpočtové opatření č. 13**

Příjmy:

Úprava je na položkách na přijatých dotacích z úřadu práce na veřejně prospěšné pracovníky. To jsou první čtyři položky rozpočtového opatření. Byly pouze změněny účelové znaky.

Dotace na turistické informační centrum	55 000,-Kč
Dotace na dětské hřiště u KD	400 000,-Kč
Dotace na ZŠ a MŠ	1 513 000,-Kč
Finanční prostředky z CHKO na zalesnění Balcarovy skály – Vintoky	14 200,-Kč
Vstupné na kulturní akce	9 200,-Kč
Celkem:	1 991 400,-Kč

Výdaje:

Les – těžba dřeva napadeného kůrovcem	35 000,-Kč
Informační středisko – kalendáře	22 000,-Kč
Silnice	-141 100,-Kč
ZŠ a MŠ proplacení dodavatelům	1 513 000,-Kč
SPOZ	2 300,-Kč
Dětské hřiště u KD	400 000,-Kč
	9 200,-Kč
Sběr a svoz nebezp. Odpadů	- 7 000,-Kč
Sběr a svoz komun. Odpadů	7 000,-Kč
Veřejné prostranství	140 000,-Kč
Podporované byty	11 000,-Kč
Celkem:	1 991 400,-Kč

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhl pan starosta usnesení.

Usnesení 68/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 11, 12 a 13 podle předloženého materiálu.

Hlasování č. 5

pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 6 – Rozpočtové opatření č. 14

Toto rozpočtové opatření by mělo být závěrečné v rámci tohoto roku.

Pan starosta upřesnil významnější položky.

Příjmy:

Zvýšení na daňových položkách	63 000,-Kč
	25 000,-Kč
	45 600,-Kč
	147 600,-Kč
Les - příjem z těžby	155 700,-Kč
Příspěvky za recyklaci odpadu	19 400,-Kč
Ostatní položky jsou menší částky	
Celkem:	358 800,-Kč

Výdaje:

Snížení na položce silnice – oprava komunikace Bělá. Měli jsme rezervu na méněpráce, které se neuskutečnily.

	260 000,-Kč
Snížení příspěvku na základě dohody se ZŠ	150 000,-Kč
Zvýšení na opravu osvětlení v hudebně ZŠ a dary dojíždějícím žákům	100 000,-Kč
Požární ochrana	150 000,-Kč
Příjmy a výdaje z finančních operací	- 238 900,-Kč
Ostatní položky jsou menší částky	
Celkem:	- 312 800,-Kč

Když dáme dohromady zvýšení příjmů a snížení výdajů, tak v rámci tohoto rozpočtového opatření bychom měli snížit financování o 671 600,-Kč

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhl pan starosta usnesení.

Usnesení 69/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

rozpočtové opatření č. 14 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 6

pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 7 – Rozpočet městyse na rok 2016

Pan starosta.

Toto je nejdůležitější bod dnešního zasedání zastupitelstva.

Rozpočet je podobný tomu loňskému, proto nebudu probírat všechny položky.

Daňové příjmy uvažujeme v předpokládaných hodnotách letošního roku. Při uvažovaném růstu HDP o 4% bychom měli mít na konci roku rezervu.

Poplatky za komunální odpad – nedaří se nám vybírat od všech poplatníků, proto je plánovaný příjem snížen o 20 000,-Kč

Ostatní položky v příjmové části jsou obdobné jak v minulém roce.

Příjmy celkem: 12 632 200,-Kč

Na výdajové straně jsou zahrnuty kromě provozních výdajů i nějaké investice.

Příspěvek na činnost včelařům 3 000,-Kč

Pěstební činnost – les 80 000,-Kč

Informační středisko 75 000,-Kč

Silnice – prodloužení komunikace na ulici Nová z důvodu plánované výstavby nového rodinného domu 500 000,-Kč

Ostatní komunikace – to je plánovaná výstavba chodníku na ulici Bělá a veřejné prostranství před ZŠ a MŠ 2 000 000,-Kč

Dopravní obslužnost – příspěvek IDS JMK 55 600,-Kč

Pitná voda – úroky z úvěru, členský příspěvek, ztrátovost 180 000,-Kč

ZŠ a MŠ – provoz, pojištění budovy, školní autobus, dary dojíždějícím žáků a drobné opravy
1 750 000,-Kč

Z této částky je 1 500 000,-Kč příspěvek ZŠ.

Odvádění a čištění odpadních vod – plánujeme dvě drobnější akce. Jedna je u čerpací stanice u KD, kde je velký nátok balastních vod s obsahem písku a tím dochází k poruchovosti čerpadel. Plánujeme společně s Vodárenskou akciovou společností vybudovat odlehčovací, usazovací jímku.

Další investicí je čistička na suchý odpad, který tam vzniká

300 000,-Kč

Provoz knihovny

115 000,-Kč

Ostatní záležitosti kultury (divadla, koncerty)

40 000,-Kč

Příspěvek na kostel

70 000,-Kč

Rozhlas – autorské poplatky

30 000,-Kč

Vydávání zpravodaje

15 000,-Kč

Kino – provoz, a asi čtvrt milionu je vyčleněno na případné spolufinancování dotace na aparaturu.

320 000,-Kč

Sbor pro občanské záležitosti

60 000,-Kč

Kulturní dům – provoz, drobné opravy

500 000,-Kč

Příspěvek TJ

60 000,-Kč

Opravy dětských hřišť

20 000,-Kč

Příspěvek zahrádkářům

10 000,-Kč

Nebytové hospodářství – stará škola

50 000,-Kč

Veřejné osvětlení

400 000,-Kč

z toho 200 000,-Kč provoz

a 200 000,-Kč bylo v plánu vybudovat nový

rozvaděč u hasičky, který je přetížený. S opravou hasičky je ideální udělat nový. V dnešních dnech byla zveřejněna výzva z programu EFEKT 2016 na úspory na veřejném osvětlení. Vzhledem k tomu, že by úpravami měly vzniknout úspory ve výši 35%, tak již začínáme pracovat na tom, abychom se do tohoto programu mohli přihlásit.

Pohřebnictví

20 000,-Kč

Úroky z úvěru na výstavbu a údržbu inženýr. sítí

80 000,-Kč

Příspěvek Spolku pro rozvoj MK

13 400,-Kč

Sběr a svoz nebezpečných odpadů

30 000,-Kč

Sběr a svoz komunálních odpadů

500 000,-Kč

Sběr a svoz ostatních odpadů (pet, sklo)

80 000,-Kč

Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň

800 000,-Kč

Pečovatelská služba

133 000,-Kč

Podporované byty

20 000,-Kč

Svaz zdravotně postižených – příspěvek na činnost

10 000,-Kč

Ostatní služby a činnosti v oblasti soc. prevence na základě smlouvy s Městem Blansko

25 000,-Kč

Ochrana obyvatelstvu – povinná položka

1 000,-Kč

Sbor dobrovolných hasičů

600 000,-Kč

Příspěvek na činnost SDH

50 000,-Kč

Zastupitelstvo obce

930 000,-Kč

Činnost místní správy

1 250 000,-Kč

Poplatky za vedení účtu

12 000,-Kč

Daň z příjmu za obec

50 000,-Kč

Výdaje celkem:

11 238 000,-Kč

Výdaje jsou o 1 394 200,-Kč nižší než příjmy. Z toho ale budeme muset ještě zaplatit splátky dvou

úvěrů, které byly přijaty v minulosti.

Jelikož nebyly dotazy ani připomínky navrhl pan starosta usnesení.

Usnesení 70/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

- rozpočet městyse Ostrov u Macochy na rok 2016 s:

- příjmy ve výši 12 632 200,-Kč
- výdaji ve výši 11 238 000,-Kč
- financování ve výši 1 394 200,-Kč
- závazné ukazatele rozpočtu v členění dle paragrafů rozpočtové skladby včetně finančního vztahu ke zřízené příspěvkové organizaci podle předloženého materiálu

pověřuje

Radu městyse Ostrov u Macochy prováděním:

- rozpočtových opatření v částkách do 400 000,-Kč (včetně) v jednotlivých případech
- všech rozpočtových opatření na účelově přijaté dotace ze státního rozpočtu a státních fondů, z Evropské unie, z rozpočtu Jihomoravského kraje a jiných veřejných rozpočtů

ukládá

Radě městyse Ostrov u Macochy:

- provést, prostřednictvím úřadu městyse, rozpis rozpočtu na rok 2016
- předkládat na vědomí Zastupitelstvu městyse schválená rozpočtová opatření

Hlasování č. 7

pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 8 – Rozpočtový výhled na roky 2017 – 2020

Podle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění se rozpočtový výhled sestavuje zpravidla na 2 – 5 let následujících po roce, na nějž se sestavuje rozpočet a vychází především ze smluvních vztahů a přijatých závazků.

Nejvyšší položka - daňové příjmy jsou plánovány na 11 823 000,-Kč. Tyto příjmy by měly být stejné s drobným navýšením.

Kapitálové příjmy nemáme zahrnuty ve výhledu, protože jejich výši neznáme.

Dotace, které máme přislíbené na rok 2016 – na provoz úřadu a na veřejně prospěšné pracovníky.

Celkové příjmy jsou naplánovány okolo 12,5 milionu a výše.

Provozní výdaje jsou naplánovány zhruba na 7,5 milionu Kč.

Investiční výdaje na 3,5 milionu Kč.

Již se začíná projevovat efekt zateplení ZŠ a MŠ, úřadu městyse a KD. Úspora by měla být okolo 0,5 milionu Kč a tyto uspořené peníze na energiích můžeme směřovat jinam.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhl pan starosta usnesení.

Usnesení 71/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

rozpočtový výhled na roky 2017 – 2020 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 8

pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

V 18:45 se dostavil člen zastupitelstva pan Tejkal Jaromír.

K bodu č. 9 – Vyhláška o poplatku za komunální odpad

Pan starosta dal slovo místostarostovi Ing. Pekárkovi, který je autorem nové vyhlášky.

Místostarosta Ing. Pekárek

Zákonem č. 266/2015 Sb. byl novelizován zákon č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích ve vztahu k poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Byl nově vyjmenován okruh poplatníků, kteří jsou od poplatku osvobozeni.

Tyto osoby jsou vyjmenovány v čl. 6 odst. 1 předloženého návrhu vyhlášky. Jedná se tedy o osoby

a) které jsou umístěny do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy.

b) umístěny do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,

c) jako nezaopatřené dítě umístěny v domově pro osoby se zdravotním postižením na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy o poskytnutí sociální služby,

d) umístěny v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo chráněném bydlení

Dále je v zákoně nově upřesněna odpovědnost za placení nezletilých osob. Zákon říká, že když vznikne nedoplatek na místním poplatku poplatníkovi, který je nezletilý, nebo je omezen ve svéprávnosti, tak přechází poplatková povinnost na zákonného zástupce nebo opatrovníka.

To je reakce na to, že rodiče za děti neplatili a děti při dovršení 18 ti let šly do života s obrovským dluhem.

Další novinka je, že obecní úřad může, při odstranění tvrdosti zákona částečně prominout poplatek nebo jeho příslušenství. Nedovedu si dost dobře představit, co by to bylo za důvody. To je ze zákona, do vyhlášky jsme to nedoplňovali.

Další osoby osvobozené od poplatku, uvedené v čl. 6 odst. 2. je navrženo ponechat ze stávajícího znění vyhlášky stejně jako sazbu poplatku. Rovněž další ustanovení předloženého návrhu vyhlášky nedoznaly významných změn, vyhláška byla vypracována podle metodického doporučení Ministerstva vnitra.

Druhá část vyhlášky říká, že částka se stanovuje podle výše skutečných nákladů hrazených obcí za minulý rok. Částka tedy byla upravena podle výdajů za rok 2014.

Pan starosta

Chtěl bych říci, že v souvislosti s touto vyhláškou se nebude zvyšovat poplatek.

Zastupitel pan Ing. Sedlák

Nemám připomínku k vyhlášce, ale mám námět k tomu co se týká částky 490,-Kč za odpad. V této chvíli každý občan Ostrova u Macochy platí 490,-Kč za svoz odpadu. Dále ve výdajích obec ročně zaplatí 80.000,-Kč za odvoz tříděného odpadu. Já jsem se tento týden dozvěděl informaci, že v několika obcích existují projekty, kdy občané, kteří třídí odpad, a tím pádem snižují objem popelnic,

ta jim je snížen poplatek za odpad. Jsou i občané, kteří jsou v plusu. Bylo by dobré se po tom poptat aby se to i u nás mohlo zavést.

Pokud by o to byl zájem, dá se domluvit přednáška o tom, co by se muselo pro tento projekt vypracovat a jak to funguje.

Pan starosta

Osvěta je určitě důležitá. Budu určitě rád, když občané začnou více třídit, protože rezervy určitě máme. Na druhé straně si nedovedu představit jakým způsobem by se rozlišovalo to, kdo třídí a kdo ne. To není úplně reálné.

Ještě bych se zastavil u toho co se týká výdajů za tříděný odpad. Je potřeba vědět, že za sběr a svoz ostatních odpadů jsme v letošním roce zaplatili 60.000,-Kč. Zatímco za jeho třídění jsme od EKO-KOMU dostali 69.000,-Kč. Tady je vidět, že třídit se vyplatí. Když nic jiného, tak chráníme životní prostředí, což je velice důležité. Ale třídění je pro nás zajímavé i z hlediska finančních prostředků. Pro vaši informaci mezi roky 2013 a 2014 jsme zvýšili sběr plastu o 10%. Od mého nástupu do funkce, tedy za dobu 5-ti let jsme museli zdvojnásobit četnost vyvážení plastových kontejnerů. Určitě se k tomuto tématu vrátíme a budeme se snažit s tou osvětou něco dělat. Taková osvěta velice dobře funguje v základní škole. Děti přesně vědí, co do kterého kontejneru patří.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhl pan starosta usnesení

Usnesení 72/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování č. 9

pro:14

proti 0

zdržel se: 0

K bodu č. 10 – Zrušení předkupního a zástavního práva – RD č.p. 466

Vlastník rodinného domu č. 466 pan R. požádal o zrušení zástavního a předkupního práva z důvodu kolaudace domu ve stanoveném termínu. Obec pozemky na Vintocích ke stavbě prodávala v letech 2008 – 2009 a ve smlouvě se stavebníci zavázali, že do dvou let začnou stavět a do sedmi let zkolaudují. Poslední kdo zkolaudoval je právě pan R. Proto zažádal o zrušení předkupního a zástavního práva.

Jelikož k tomuto bodu nebyly dotazy ani připomínky, navrhl pan starosta usnesení.

Usnesení 73/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

zrušení předkupního práva a zástavního práva městyse k pozemkům p.č. 354/129 a p.č. st. 567 v k.ú. Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 10:

pro: 14

proti:0

zdržel se:0

K bodu č. 11 – Prodej části pozemku p.č. 1692

Pan starosta uvedl, že se jedná o pozemek u rodinného domu, který je nad rybníkem. Jde o pozemek, který je oplocený. Zveřejnění záměru prodeje dotčené části pozemku bylo schváleno na

minulém zasedání zastupitelstva.

Jelikož k tomuto bodu nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhl pan starosta usnesení.

Usnesení 74/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1692 za cenu 40Kč/m2 majiteli RD č.p. 40 podle předloženého materiálu.

Hlasování č. 11

pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 12 – Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1685/1

Jedná se o předzahrádku a vjezd u rodinného domu č.p. 9 majitele F. P. ml. Je to necelých 6m široký pás.

Pan starosta ukázal fotografii místa a nákres dělení pozemku.

Jelikož budeme hlasovat o majetku syna pana zastupitele JUDr. Pernici, navrhuji hlasovat o střetu zájmů dle čl.6 bodu 21 jednacího řádu.

Měli bychom odsouhlasit, zda může JUDr. Pernica hlasovat o usnesení.

Kdo nesouhlasí, aby JUDr. Pernica projednával a rozhodoval ve věci prodeje části pozemku p.č. 1692?

Hlasování č. 12:

pro: 0

proti: 0

zdržel se: 14

Usnesení 75/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1685/1 podle předloženého materiálu.

Hlasování č. 13:

pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 13 – Zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p.č. 1732/1 a 1682/1

Jedná se o části pozemků před domem manželů Opatřilových č.p. 83. Týká se to části oplocené předzahrádky a části pozemku podél přístupové cesty. Celkem je to asi 200m2.

Pan starosta ukázal fotografii místa a nákres.

Jelikož k tomuto bodu nebyly dotazy ani připomínky, navrhl pan starosta usnesení.

Usnesení 76/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p.č. 1732/1 a 1682/1 podle předloženého materiálu.

Hlasování č. 14:

pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 14 – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – prodloužení plynovodu – Končiny

Z důvodu výstavby nového rodinného domu je nutné zajistit prodloužení plynovodu v obecním pozemku. Projekt je nachystaný a čeká se pouze na podpis této smlouvy.

Pan starosta ukázal místo na geometrickém plánu.

Jelikož k tomuto bodu nebyly dotazy ani připomínky, navrhl pan starosta usnesení.

Usnesení 77/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě s firmou RWE GasNet, s.r.o. o zřízení věcného břemene služebnosti pozemků p.č. 353/4 a PK p.č. 1355/3 podle předloženého materiálu.

Hlasování č. 15:

pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 15 – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – přípojka NN

Jedná se o novou přípojku k domu č. p. 33, Podsedky. Tam se zřizuje nová přípojková skříň.

Pan starosta upřesnil místo na plánu.

Jelikož k tomuto bodu nebyly dotazy ani připomínky, navrhl pan starosta usnesení.

Usnesení 78/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě s firmou E.ON Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku p.č. 1696 podle předloženého materiálu.

Hlasování č. 16:

pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 16 – Odkup části pozemku p.č. 3/3

Jedná se o pozemky ve Dvoře, kde majitel tyto pozemky nabízí obci z důvodu toho, že pozemky patří k rodinnému domu, který byl na prodej. Z jeho zahrady byl přístup do zahrad rodiny V. Aby se dostali na své zahrady, tak je navrženo toto dělení pozemku.

Pan starosta ukázal fotografii místa a uvedl, že geometrický plán vyhotovuje prodávající. Cena pozemku je obvyklá 40Kč/m².

Jelikož k tomuto bodu nebyly dotazy ani připomínky, navrhl pan starosta usnesení.

Usnesení 79/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

koupi části pozemku p.č. 3/3 podle předloženého nákresu za cenu 40 Kč/m².

Hlasování č. 17:

pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 17 – Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru

Pan starosta uvedl, že podklady všichni zastupitelé obdrželi před zasedáním zastupitelstva. Finanční výbor připravoval podklady na dnešní zasedání zastupitelstva. Připravil a odsouhlasil rozpočtová opatření, rozpočet a rozpočtový výhled. Kontrolní výbor kontroloval plnění usnesení zastupitelstva od června do září.

Jelikož k tomuto bodu nebyly dotazy ani připomínky, navrhl pan starosta usnesení.

Usnesení 80/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

bere na vědomí

zprávu o činnosti Finančního výboru a Kontrolního výboru od IV. Zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 18:

pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 18 – Zpráva o činnosti Rady městyse

Pan starosta uvedl, že zprávu o činnosti rady obdrželi všichni zastupitelé přílohou pozvánky.

Jelikož k tomuto bodu nebyly dotazy ani připomínky, navrhl pan starosta usnesení.

Usnesení 81/V:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady městyse od IV. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy

Hlasování č. 17:

pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 19 – Dotazy, připomínky, podněty

Pan starosta přiblížil akce, které se udály za posledního čtvrt roku.

Zateplení staré školy a kulturního domu je již hotovo.

Co se týká zdroje vytápění, tak tam je akce také dokončena. V minulém týdnu jsme obdrželi poslední finanční prostředky ze SFŽP a zaplatili jsme poslední nejvyšší fakturu dodavateli. Zde jsou tedy všechny finanční prostředky pročerpány.

Co se týká rekonstrukce průtahu obcí, tak i tato stavba je dokončena. V současné době máme povolení k předčasnému užívání stavby. Druhá etapa stála 6,5 milionu a obec se podílela pouhými 150 000Kč. Předpokládali jsme vyšší výdaje, ale byla úspora na tom, že se neprováděla přeložka sloupu veřejného osvětlení a rozhlasu.

Hotové je také dětské hřiště u kulturního domu. Myslím si, že je umístěno tak, že bude hojně využíváno.

Poslední investiční akce je rekonstrukce hasičské zbrojnice. Bourací práce zajistili místní hasiči. V současné době byla vyhotovena hrubá stavba a jsou hotové stropy. Dále jsou hotové i stěny v prvním nadzemním podlaží. V nejbližší době se budou instalovat garážová vrata. V plánu máme zastřešování tak, aby do konce roku byla hasička pod střechou.

Zastupitelka paní Mgr. Svobodová

Chtěla bych se zeptat, jestli se bude na lampy dávat vánoční výzdoba ?

Pan starosta

Bohužel, pracovníci na veřejné prostranství mají hodně jiné práce a tuto výzdobu nestihli umístit. V současné době výzdobu již dávat nebudeme.

Zastupitelka Mgr. Svobodová

Při této příležitosti bych ráda pozvala občany na akce, které se budou konat v místním kostele. V neděli 20.12.2015 si mohou občané přijít do kostela pro betlémské světlo od 8:30 do 10:00 hodin. Dále se bude v sobotu 2.1.2015 ve spolupráci s charitou konat tříkrálová sbírka a v neděli 3.1.2015 v 16:00 hodin bude v kostele koncert skupiny MUSICA NOVA. Všichni jste srdečně zváni.

Zastupitel pan František Jelínek

Když se dívám do rozpočtu na příští rok na školu, tak na provoz, pojištění budovy a školního autobusu je plánována částka 1 750 000Kč. Bylo by vhodné přidat pár tisíc a domluvit se na tom, že bychom vozili školním autobusem i ostrovské děti. Já autobusem vozím děti z krasovské školky 300m domů. Již jsem o tom několikrát říkal starostovi a řediteli. Když takovou službu děláme cizím dětem, proč bychom nemohli vozit i naše děti. Nejhorší to mají rodiče s dětmi z nové zástavby na Vintoku a ze Sadové. Z Vintoku k zastávce je to 1350m. Když děláme služby pro druhé, proč bychom nemohli tuto službu poskytnout i ostrovským občanům? Mohli bychom po osmé hodině vozit děti do mateřské školy.

Pan starosta

To je velice dobrý nápad. Taková služba pro občany by byla dobrá. Probereme to s rodiči a uvidíme jaký bude zájem.

Zastupitel pan Ing. Sedlák

V rozpočtu ve výdajích jsou výdaje za vedení účtu a poplatky s tím spojené ve výši 12 000Kč. Není nic jednoduššího, než změnit banku, kde nabídnou bezpoplatkový účet.

Pan starosta

Obec provádí obrovské množství poplatků. Nedovedu říci, jestli by nám někde byli schopni nabídnout bezpoplatkovou službu. Poptám se po tom.

Zastupitel pan Ing. Sedlák

Naše uskupení si před volbami když kandidovalo dalo za cíl, že se zapojíme do aukce energií. To znamená, že se sejde větší skupina lidí a ti vyzvou energetické společnosti k nabídce ceny. V této chvíli probíhá v rámci celé republiky taková výzva časopisu D-Test a Sdružení ochrany spotřebitele. Pořádají takovou aukci a každý občan se do ní může zapojit. Upozornil bych na tuto akci, není to žádná reklama. Není to ani nijak závazné.

Jsou třeba udělat tři kroky. V prvním kroku se občan nezávazně zaregistruje. V druhém kroku, kdy sdružení získá nějaké množství zaregistrovaných, tak otevře aukci. Do té energetické společnosti vstoupí a nabídnou svoje ceny. Třetí krok, na konec aukce se vyhodnotí nabídky a zaregistrovaní tuto nabídku obdrží. Každý může zvážit, jestli je taková nabídka výhodná.

Pan starosta

Myslím si, že je to výborný nápad. Byl bych ale trochu ostražitý. Nechci říci, že přímo tato aukce je špatná. Jako obec jsme se přihlásili letos do aukcí na snížení energie. Soutěžili jsme na elektřinu, protože plyn máme ještě na příští rok nasmlouvaný. Co se týká elektřiny, tak jsme dali výpovědi k jednotlivým odběrným místům. Připojili jsme se do aukce organizace, která je zřizovaná krajem. Je to veřejně prospěšná společnost. Vysoutěžili jsme opravdu nižší ceny.

Určitě je dobré si přečíst podmínky, protože jsem slyšel o aukci firmy Energie pod kontrolou a tam je to riziko, že na ně přepíšete odběrná místa a oni se pak brání ta místa vrátit zpět obci. Za mnou tito zástupci také byli. Byl bych na toto opatrný a doporučoval bych všem nepřepisovat odběrná

místa na nikoho. Jak říkal Martin, nechat si odstup a jen vybírat a porovnávat nabídky. Není to nic jednoduchého, protože těch údajů je spousta. Myslím si, že by stálo za to, se tomu více věnovat. Byl bych rád, kdyby bylo nějaké poradenství v rámci obce. Určitě se dají ušetřit zajímavé prostředky. Co se týká elektřiny, tak nám to vyšlo na úsporu 10%. Není to moc, ale také ne málo.

Zastupitel pan JUDr. Pernica

Mám dvě připomínky. První se týká fungování rozhlasu. Jako správný penzista se zdržuji okolo domácnosti a skutečností je, že tomu rozhlasu buď není rozumět, nebo není vůbec slyšet. Nevím jestli by nebylo vhodné už konečně přistoupit na formu vysílání do domácích přijímačů. Řešit tu situaci nějakým rozumným způsobem, protože to, co tady bylo v minulosti vytvořeno je nefunkční. Vím, že celá řada občanů je s rozhlasem nespokojena. Už i ve vazbě na to, že výměnou oken za plastová se mnohdy ani znělka do domácnosti nedostane.

Druhá připomínka je k veřejnému osvětlení u hřbitova. Po té rekonstrukci tam nesvítí tři, nebo čtyři světla. Nevím, jestli je to záměr, že to bylo vypnuto od brány dozadu, nebo zda je to věc, která se bude řešit.

Pan starosta

Co se týká rozhlasu, tak jsme před asi třemi roky nabízeli občanům domácí přijímače. Tyto přijímače byly dosti drahé a jsou poruchové. Ani já jsem nebyl úplně spokojen s tím, jak to fungovalo. Zájem o tyto přijímače byl minimální, přihlásilo se pouze 8 lidí. Z toho dva rozhlasové přijímače již nefungují. U nich je i problém se signálem. Obec je členitá a kdo nemá správný dosah nasměrovaný na přijímání, tak to nefunguje.

Za pět let, co jsem starostou, tak mám největší sympatie k drátovým rozhlasům. Protože i ta nová hnízda jsou poruchová. Další věc je ta, že když pouštíme rozhlas na delší čas, tak ta hnízda jsou za půl hodiny vybitá.

Neříkám, že se tím nebudeme zabývat. Každoročně postupně probíhá výměna rozhlasů. Během každého roku vyměníme osm až deset rozhlasů. Týká se to vesměs těch drátových.

Co se týká lamp u hřbitova, tak poslední světlo bylo demontováno a neplánujeme je tam vrátit. U ostatních plánujeme nápravu.

Z občanů paní S.

Já bych měla dotaz. Včera jsem šla k Macoše a tam, za bývalým smetištěm, veliká auta zavázela cestu. Vždyť je to cyklostezka.

Pan starosta

Vím o tom. Dnes jsem tam byl a domlouval jsem se s majitelem firmy, který mi slíbil, že to nejpozději do zítřejšího dopoledne odklidí.

Místostarosta pan Ing. Pekárek

Díval jsem se, že dnes na tom začali dělat.

Jelikož nebyly další dotazy ani připomínky, ukončil pan starosta zasedání zastupitelstva a popřál všem přítomným pěkný zbytek večera. Dále pozval všechny občany na silvestrovský pochod do lomu Velká dohoda a na Novoroční ohňostroj.

Konec: 19:30 hodin.

Vyhotoveno dne: 17.12.2015

Zapsala: Hana Opatřilová

.....

Starosta: Ing. Ondřej Hudec

.....

Ověřovatelé zápisu: JUDr. Pernica František

.....

Novotný Petr

.....