

## **ZÁPIS**

### **o průběhu III. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy konaného dne 16. června 2011 v budově kina**

---

#### **K bodu 1 – Zahájení**

Starosta Ing. Ondřej Hudec zahájil III. řádné zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy v 18.00 hodin a všechny přivítal. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem. Informace o konání Zastupitelstva byly vyvěšeny na úřední desce úřadu městyse Ostrov u Macochy a v pozvánce, kterou zastupitelé obdrželi.

Přítomno je 13 členů, jedná se o nadpoloviční většinu, takže Zastupitelstvo je usnášení schopné. Omluvení jsou 2 členové Zastupitelstva.

Zapisovatelka: Hana Opatřilová

Pan starosta navrhuje jako sčítatele hlasů paní Florkovou Hanu. Jelikož nebyly vzneseny další návrhy, starosta navrhnul usnesení.

#### **Usnesení 26/III:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy určuje Hanu Florkovou sčítatelkou hlasů při jednání III. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 1:                      **pro: 13**                      **proti: 0**                      **zdržel se: 0**

#### **K bodu č. 2 – Schválení programu**

Starosta uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi program společně s pozvánkou na zasedání, program byl zveřejněn na web. stránkách obce a byl také vyvěšen na úřední desce městyse. Proto starosta navrhuje usnesení.

#### **Usnesení 27/III:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy schvaluje program III. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

1. Zahájení, určení zapisovatele a sčítatele
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
5. Závěrečný účet městyse za rok 2010
6. Rozpis rozpočtu městyse na rok 2011
7. Rozpočtová opatření č. 1, č. 2, č. 3
8. Rozpočtové opatření č. 4 – Návrh koupě pozemků p. č. 1729/1, 1729/11
9. Rozpočtové opatření č. 5 – Lesní technika
10. Rozpočtové opatření č. 6 – Finanční příspěvek na platy zaměstnanců ZŠ a MŠ
11. Plnění rozpočtu městyse za období 1-4/2011
12. Návrh na souhlas se zrušením zástavního a předkupního práva

13. Zpráva o činnosti Rady městyse
14. Dotazy, připomínky a podněty
15. Závěr

Hlasování č. 2:                      **pro: 13**              **proti:0**              **zdržel se: 0**

**K bodu č. 3 – Schválení ověřovatelů zápisu**

Pan starosta navrhuje na ověřovatele zápisu Ing. Musila Ludvíka a MUDr. Slavíka Pavla. Jelikož nebyly vzneseny další doplňující návrhy a navržení zastupitelé souhlasili, nechal starosta hlasovat o usnesení.

**Usnesení 28/III:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy určuje Ing. Musila Ludvíka a MUDr. Slavíka za ověřovatele zápisu z III. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 3:                      **pro:13**              **proti:0**              **zdržel se:0**

**K bodu č. 4 – Obecně závazná vyhláška č. 1/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Starosta upřesnil, že se jedná o novelizaci vyhlášky, která byla předložena na Zastupitelstvu v březnu 2011, kde je jediná změna – osvobození od poplatku. Stejně jako v předchozí vyhlášce, zůstávají osvobození novorozenci do jednoho roku a osoby s trvalým bydlištěm v místě ohlašovny. Nově jsou osvobozeni osoby s trvalým bydlištěm v Ostrově u Macochy, které se z důvodu pobytu mimo území České republiky nezdržují v obci po dobu alespoň 8 měsíců za příslušný rok. Jelikož k Obecně závazné vyhlášce č. 1/2011 nebyly žádné dotazy a připomínky, starosta navrhnul usnesení.

**Usnesení 29/III:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Ostrov u Macochy č. 1/2011, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, podle předloženého materiálu.

Hlasování č. 4:                      **pro:13**              **proti:0**              **zdržel se:0**

**K bodu č. 5 - Závěrečný účet městyse za rok 2010**

Starosta uvedl, že závěrečný účet městyse Ostrov u Macochy byl vypracován a je předložen v souladu se zákonem o obcích a zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Závěrečný účet byl řádně zveřejněn na úřední desce a na web. stránkách obce. Starosta připomenul, že v příjmech obec dosáhla 16.167.000,- Kč, ve výdajích 21.284.000,- Kč. Městys tedy hospodařil se ztrátou 5.114.000,-. K pokrytí tohoto schodku byl přijatý úvěr

4.000.000,-Kč od České spořitelny. Pan starosta otevřel diskusi.

P. Svobodová

Chtěla bych připomenout k tomuto závěrečnému účtu jednu věc, když si otočíte na třetí stranu, bod č. 5 - stav na bankovních účtech k 31.12.2010.

Chtěla bych objasnit finanční situaci, v jaké se nachází Zastupitelstvo k 1.1.2011. Když sečteme všechny položky, které jsou na bankovních účtech a úvěry k tomu, vychází nám, že k 1.1.2011 byla obec v mínusu 1.580.000,-Kč. To byl stav finančních prostředků k tomuto dni. Rozestavěnost, která byla již připravena v minulém období :

-Podporované byty, které se dokončovaly v r. 2011 – proinvestováno 2.750.000,- Kč

- rozdělaná dešťová kanalizace na Bělé, která dělá v nákladech v letošním rozpočtu 1.900.000,-Kč

Tímto, aniž bychom hnuli brvou, se dostáváme do mínusu 6.230.000,-Kč. Zdá se mi to být poměrně vysoká částka na to, že bychom měli v tomto volebním období vykonat ještě nějaké další věci, které jsou potřebné v obci. To mínus je strašně vysoké a toto Zastupitelstvo, pokud nevezme další úvěr, nemá možnost realizovat žádnou další stavbu.

Nechci tímto říci, že stavba Podporovaných bytů, nebo dešťová kanalizace na Bělé, jsou neužitečné, nepotřebné. Rozhodně si myslím, že jsou důležitější věci na obci. Podporované byty stály obec 4.000.000,-Kč. Chtěla bych se zeptat, kolik občanů, kteří splňují kritéria, je přihlášeno do těchto bytů?

Pan starosta

Podmínky splňuje pět přihlášených občanů a šestý občan podmínky splní během tohoto roku.

Paní Svobodová

Pro šest občanů je to strašně vysoká částka, která byla proinvestována stavbou Podporovaných bytů. 4.000.000,- Kč z rozpočtu obce je hodně peněz. Kdyby se to řešilo jiným způsobem, podporou domácí péče, tak by to obec vyšlo mnohem levněji a nezatížilo by to tak rozpočet.

Další věc je rozestavěná kanalizace na Bělé.

Celou platí také městyse. Chtěla jsem se zeptat pana JUDr. Pernici, který byl v minulém volebním období starostou obce, jak je to možné, že třeba JMK se na této stavbě nepodílel? Protože se tam odvádí dešťová voda z komunikace, která je krajská. Podnikli jste v tomto směru nějaké kroky?

JUDr. Pernica na otázku nereagoval.

Paní Svobodová

Ještě mám další připomínku. Kanalizace je zaústěná do vpusti, která je na konci ulice Bělá.

Uvědomovali si předcházející zastupitelé a vedení obce, kam tato kanalizace ústí? Ústí na soukromý pozemek do zahrady pana Sedláka. Byla tam svedena všechna voda z celé ulice a to není optimální řešení. Bude to vyžadovat další vícenáklady.

Myslím si, že tyto stavby byly poměrně nevhodně řešeny. Nehledě na to, že Zastupitelstvo v r. 2006 mělo k dispozici 5.000.000,-Kč, s kterými mohli disponovat. My jsme v mínusu 6.000.000,- Kč.

Jelikož nebyly další dotazy a připomínky, navrhnul starosta usnesení.

### **Usnesení 30/III:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

**s o u h l a s í**

s celoročním hospodařením a finančním vypořádáním městyse Ostrov u Macochy za rok 2010, a to bez výhrad

### **s c h v a l u j e**

Závěrečný účet městyse Ostrov u Macochy za rok 2010:

- s celkovými příjmy ve výši 16 166 732,03 Kč
  - s celkovými výdaji ve výši 21 283 398,93 Kč
  - s financováním ve výši 5 116 666,90 Kč
  - se stavem zdrojů po finančním vypořádání ve výši 6 521 856,70 Kč
- podle předloženého materiálu

Hlasování č. 5

**pro:13**

**proti:0**

**zdržel se: 0**

### **K bodu č. 6 – Rozpis rozpočtu městyse na rok 2011**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy schválilo na II. zasedání, konaném dne 17.3.2011, rozpočet městyse na rok 2011. Podle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, se po schválení rozpočtu provádí jeho rozpis na položky – rozpis byl schválen na 10. schůzi rady dne 21.4.2011.

Rozpis rozpočtu dostali všichni zastupitelé s pozvánkou, proto starosta rovnou otevřel diskusi.

Jelikož k rozpisu rozpočtu nebyly připomínky ani dotazy, navrhnul starosta usnesení.

### **Usnesení č. 31/III**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

### **b e r e n a v ě d o m í**

rozpis rozpočtu městyse na rok 2011 podle předloženého materiálu.

Hlasování č. 6

**pro:13**

**proti:0**

**zdržel se:0**

### **K bodu č. 7- Rozpočtové opatření č. 1, č.2, č.3**

V souladu s pověřením zastupitelstva schválila rada městyse rozpočtová opatření č. 1, č. 2, č. 3.

Rozpočtové opatření zastupitelé dostali s pozvánkou.

Pan starosta připomenul:

- jedná se o dotaci pro školu, která přišla na účet městyse a městys přeposlal na účet do školy, aby mohla tyto finance čerpat.
- jedná se o přehození několika položek v rámci rozpočtu. Zvýšené příjmy za KD, sníženy příjmy obce z příjmu fyzických osob o 20.000,-Kč a byly sníženy o 9.000,- Kč příjmy z pronájmu rybníka, kde se počítá s výpovědí k 30.9.2011. Dále byla navýšena položka opravy, udržování, kde bylo převedeno 100.000,-Kč do staveb (kanalizace Bělá). Zvýšení výdajů za Veřejnoprávní smlouvu s Městem Blanskem (pův. 8.000,-Kč zvýšeno na 12.000,-Kč).
- jedná se o přijetí dotace na úroky z úvěru z Jihomoravského kraje v hodnotě 75.000,-Kč, dále navýšení o 2.000,-Kč za zpracování územního plánu a snížení o 2.000,-Kč v oblasti

pohřebnictví.

Jelikož k rozpočtovému opatření nebyly dotazy ani připomínky, navrhnul starosta usnesení.

### **Usnesení č. 32/III**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

#### **b e r e n a v ě d o m í**

rozpočtová opatření č. 1, č. 2, č. 3 podle předloženého materiálu.

Hlasování č. 7

**pro: 13**

**proti:0**

**zdržel se:0**

### **K bodu č. 8 – Rozpočtové opatření č. 4 – Návrh koupě pozemků p.č.1729/1, 1729/11**

Pro potřeby zřízení cvičiště místního sboru dobrovolných hasičů se jeví jako nejvhodnější nevyužívaná plocha – louka v sousedství fotbalového hřiště.

Všechny pozemky v této části jsou ve vlastnictví soukromých osob, příp. Pozemkového fondu.

Nejblíže fotbalovému hřišti jsou pozemky p.č. PK1729/1 a p.č. PK 1729/11 o celkové výměře 3 504 m<sup>2</sup> v soukromém vlastnictví. Majitelka souhlasí s jejich prodejem za cenu 15 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrhy kupní smlouvy a příslušného rozpočtového opatření zastupitelé obdrželi.

Jelikož k rozpočtovému opatření nebyly dotazy ani připomínky, navrhnul starosta usnesení.

### **Usnesení č. 33/III**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

#### **s c h v a l u j e**

- koupí pozemků p.č. PK1729/1 a p.č. PK 1729/11

- rozpočtové opatření č. 4

podle předloženého materiálu

Hlasování č. 8

**pro: 13**

**proti:0**

**zdržel se:0**

### **K bodu č. 9 – Rozpočtové opatření č. 5 – Lesní technika**

Městys Ostrov u Macochy získal dotaci z Programu rozvoje venkova ČR ze Státního zemědělského intervenčního fondu na Lesnickou techniku – malotraktor ve výši 243 368,- Kč.

Celkové náklady dosáhnou 634 368,- Kč, zbývající částka ve výši 391 000,- Kč musí být doplacena z prostředků městyse. Tento výdaj může být, vzhledem k finančním možnostem schváleného rozpočtu na rok 2011, uhrazen pouze z rezervních prostředků městyse.

Pan starosta otevřel diskusi k Rozpočtovému opatření č. 5.

Ing. Pekárek

I když nezpochybňuji potřebnost tohoto zařízení pro obec, tak budu hlasovat proti tomuto

rozpočtovému opatření. Vzhledem k finanční náročnosti , jak bylo již řečeno 391.000,-Kč z rezerv. V letošním roce, kdy se dostáváme opravdu na holý milion rezervních prostředků, se mi zdá tento výdaj příliš riskantní a neopodstatněný.

Paní Svobodová

My jsme se tímto tématem zabývali také ve Finančním výboru a dlouze jsme to diskutovali s tím, že je to opravdu vysoký náklad. Je to 391.000,-Kč z obecních peněz. Ale zvítězil ten názor, že traktor ( ač je to lesní technika ) by mohl v zimě prohrnovat místní komunikace a v létě kosit trávu na velkých plochách. Takže Finanční výbor doporučil schválení koupi traktoru.

Jelikož k rozpočtovému opatření č. 5 nebyly další připomínky ani dotazy, navrhnul starosta usnesení.

### **Usnesení č. 34/III**

Zastupitelstvo městysu Ostrov u Macochy

#### **s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření č. 5 podle předloženého materiálu

Hlasování č.9

**pro:11**

**proti:2**

**zdržel se:0**

### **K bodu č. 10 – Rozpočtové opatření č. 6 – Finanční příspěvek na platy zaměstnanců ZŠ a MŠ**

Ředitel ZŠ a MŠ požádal městys Ostrov u Macochy o pokrytí prostředků na platy zaměstnanců školy pro kalendářní rok 2011 ve výši 585 000,- Kč. Tuto žádost doložil rozbohem finančních prostředků a úvazků, schválených a přidělených Jihomoravským krajem a personálními potřebami pro řádné zabezpečení výuky – do podkladů je možné nahlédnout v kanceláři starosty.

Rada se za účasti ředitele školy zabývala uvedenou záležitostí na několika schůzích a předkládá návrh na schválení zvýšení příspěvku škole o 300 000,- Kč podle příloženého rozpočtového opatření č.6.

Zvýšení příspěvku o 300 000,- Kč je dosaženo zvýšením příspěvku na platy o 450 000,- Kč, snížením příspěvku na materiál, opravy a energie a použitím opakovaně zavedeného poplatku za mateřskou školu a školní družinu – viz příložený rozpis čerpání provozního příspěvku.

Jelikož nebyly k Rozpočtovému opatření č. 6 připomínky ani dotazy, starosta navrhnul usnesení.

### **Usnesení č. 35/III**

Zastupitelstvo městysu Ostrov u Macochy

#### **s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření č. 6 podle předloženého materiálu

#### **b e r e n a v ě d o m í**

rozpis čerpání příspěvku městysu na provoz ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy podle předloženého materiálu

Hlasování č.10

**pro:13**

**proti:0**

**zdržel se:0**

### **K bodu č. 11 – Plnění rozpočtu městyse za období 1-4/2011**

Materiály o plnění rozpočtu dostali všichni zastupitelé přílohou pozvánky. Proto starosta rovnou otevřel diskusi.

Jelikož nebyly k plnění rozpočtu městyse za období 1-4/2011 žádné dotazy ani připomínky, navrhnul starosta usnesení.

### **Usnesení č. 36/III**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

#### **b e r e n a v ě d o m í**

plnění rozpočtu městyse za období 1-4/2011 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 11:                      **pro:13**                      **proti:0**                      **zdržel se:0**

### **K bodu č. 12 – Návrh na souhlas se zrušením zástavního a předkupního práva**

Pan starosta konstatoval, že při prodeji stavebních pozemků pro stavbu domů na Vintoku byly uzavírány kupní smlouvy o zřízení předkupního a zástavního práva.

Na základě těchto smluv má městys předkupní právo a zástavní právo k prodaným pozemkům. Tyto smlouvy byly uzavírány z důvodu zajištění podmínek dotace na výstavbu inženýrských sítí k těmto pozemkům – zahájení výstavby domu do dvou let od podpisu kupní smlouvy a dokončení stavby domu do sedmi let od podpisu kupní smlouvy.

Na městys se obrátili manželé Josef a Lucie Pernicovi, majitelé pozemků p.č. 354/131 a p.č. st. 558 s žádostí o schválení zrušení zástavního práva a předkupního práva, neboť stavba jejich domu na pozemku p.č. st. 558, odděleného z původního pozemku p.č. 354/131 je již dokončena, dům s č.p. 468 je zapsán v katastru nemovitostí.

Tento souhlas se týká pouze domu manželů Pernicových.

Jelikož k návrhu na souhlas se zrušením zástavního a předkupního práva nebyly dotazy ani připomínky, navrhnul starosta usnesení.

### **Usnesení č. 37/III**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

#### **s c h v a l u j e**

zrušení předkupního práva a zástavního práva městyse k pozemkům p.č. 354/131 a p.č. st. 558 v k. ú. Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 12:                      **pro:13**                      **proti:0**                      **zdržel se:0**

### **K bodu č. 13 – Zpráva o činnosti Rady městyse**

Všichni zastupitelé dostali zprávu o činnosti Rady městyse přílohou pozvánky, Usnesení z Rady městyse jsou také pravidelně vyvěšována na úřední desce a na web. stránkách obce.

Rada městyse Ostrov u Macochy na své **8. schůzi**, konané dne 24.3.2011:

- neschválila záměr sloučení ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy se Základní školou při Dětské léčebně a zrušila usnesení č. 5 z 9. schůze rady městyse, konané dne 31.5.2010
- schválila rozpočtové opatření č. 1
- souhlasila s přístavbou a stavebními úpravami stávajícího objektu na garáž a domácí dílnu na pozemku st. 284
- schválila Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro produkty řady Small business pro připojení pečovatelských bytů
- schválila Smlouvu o účinkování Roberta Křest'ana a skupiny Druhá tráva dne 22.7.2011 v Císařské jeskyni
- schválila Smlouvu č. 493110173 o dodávce aktualizací programového vybavení CODEXIS
- souhlasila se vstupem speleologů na pozemek 39/1 za účelem speleologického průzkumu Ostrovské propasti bez stavebních úprav

Rada městyse Ostrov u Macochy na své **9. schůzi**, konané dne 7.4.2011:

- souhlasila s projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí stavby „III/37363 Ostrov u Macochy, průtah“
- souhlasila s výstavbou zahradního bazénu na pozemku p.č. 354/59
- vzala na vědomí dohody o narovnání
- neschválila nabídku firmy RAS TV k zajištění provozování internetové televize
- schválila pořizování zvukového záznamu z jednání Rady městyse

Rada městyse Ostrov u Macochy na své **10. schůzi**, konané dne 21.4.2011:

- schválila a doporučila zastupitelstvu vzít na vědomí rozpis rozpočtu městyse na rok 2011
- schválila a doporučila zastupitelstvu vzít na vědomí rozpočtové opatření č. 2
- schválila přijetí dotace na pořízení lesní techniky
- souhlasila se stavbou „III/3783 Holštejn, most 3783-1 v Moravském krasu“
- schválila vyřazení majetku městyse
- souhlasila se stavbou lapače tuků na pozemku p.č.123/3

Rada městyse Ostrov u Macochy na své **11. schůzi**, konané dne 19.5.2011:

- doporučila zastupitelstvu schválit Obecně závaznou vyhlášku městyse Ostrov u Macochy č. 1/2011, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, podle předloženého materiálu
- doporučila zastupitelstvu souhlasit s celoročním hospodařením a finančním vypořádáním městyse za rok 2010, a to bez výhrad a schválit Závěrečný účet městyse rok 2010
- schválila a doporučila zastupitelstvu vzít na vědomí rozpočtové opatření č. 3
- doporučila zastupitelstvu schválit koupi pozemků p.č. PK1729/1 a p.č. PK 1729/11 a rozpočtové opatření č. 4
- doporučila zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření č. 5
- schválila Dodatek č.3 Smlouvy o dílo na akci Prodloužení dešťové kanalizace Bělá s firmou H3



INŽENÝRSKÉ STAVBY, spol. s r.o.

- souhlasila s uzavřením Smlouvy č. 272 o nájmu hrobového místa č. 354
- schválila vypovězení nájemní smlouvy části pozemku p.č. 354/1 o výměře 1,2 ha s firmou ZEMSPOL,a.s.
- souhlasila se stavbou oplocení rodinného domu na pozemku p.č. 354/127
- vybrala jako dodavatele plynu pro odběrná místa městyse firmu ČEZ,a.s.
- souhlasila s uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu na vodovodní přípojku přes pozemek p.č. 1691/2 do budovy na pozemku p.č. st. 103.
- souhlasila s přijetím dotace z Programu rozvoje venkova JMK na úhradu části úroků z úvěru ve výši 75 000,- Kč a schválila znění smlouvy o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova JMK

Rada městyse Ostrov u Macochy na své **12. schůzi**, konané dne 2.6.2011:

- doporučila řediteli ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy stanovit výši úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole ve výši 240 Kč/měsíc a za zájmové vzdělávání ve školní družině ve výši 100 Kč/měsíc v souladu s obecně závaznými předpisy a schválila výši a rozpis příspěvku městyse na provoz ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy na rok 2011
- doporučila zastupitelstvu schválit Rozpočtové opatření č. 6 a vzít na vědomí rozpis čerpání příspěvku městyse na provoz ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy
- schválila znění vzorových nájemních smluv na pronájem pečovatelských bytů
- schválila přidělení bodů žadatelům o pronájem pečovatelských bytů
- schválila pronájem šesti pečovatelských bytů a doporučila zveřejnění nabídky v obci Vysočany na pronájem neobsazených bytů
- doporučila zastupitelstvu schválit zrušení předkupního práva a zástavního práva městyse k pozemkům p.č. 354/131 a p.č. st. 558 v k. ú. Ostrov u Macochy
- doporučila zastupitelstvu vzít na vědomí plnění rozpočtu městyse za období 1-4/2011
- doporučila zastupitelstvu schválit program III. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy
- schválila Zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce „Revitalizace Lopače a protipovodňová opatření“ otevřeným řízením podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů
- souhlasila s přijetím nepeněžního daru pro ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy
- souhlasila se stavbou opěrné zdi a sklepa na pozemku p.č. 1642/3 a 1642/26
- souhlasila s uzavřením smlouvy o dílo o provedení prací v přírodní rezervaci Balcarova skála-Vintoky
- schválila vypovězení nájemní smlouvy na pronájem rybníku s podmínkou demontáže a odklizení dočasných staveb včetně příslušenství

Pan starosta otevřel diskusi

Paní Svobodová

Chtěla bych se zeptat, co je to za smlouvu o dodávce aktualizací programového vybavení CODEXIS?

Pan starosta

Jedná se o program, který umožňuje nahlédnout do aktuálních znění zákonů. V minulosti měla obec program ASPI, což je konkurenční program. Cenově výhodněji vychází program CODEXIS. Za čtyři roky by měla být úspora asi 3 až 4.000,-Kč.

JUDr. Pernica

- usnesení Rady městyse ze 7.4. 2011 – Rada vzala na vědomí dohody o narovnání. Není zřejmé o

jaké dohody o narovnání jde.

- na 11. schůzi – výpověď smlouvy části pozemku 354/1 o výměře 1,5ha s firmou Zemspol. Bylo by možno zdůvodnění?

- na 12. schůzi – vypovězení nájemní smlouvy na pronájem rybníka. Je nezbytné, aby se akce na revitalizaci Lopače a čištění rybníka připravila. Nicméně je tady bod o odstranění dočasných staveb včetně příslušenství. U této věci bych se chtěl pozastavit a požádat Radu o přehodnocení tohoto bodu o odklizení dočasných staveb. Domnívám se, že tato dočasná stavba, která je tam vybudovaná, ke krajině v okolí rybníka sedí. Bylo by vhodné se zamyslet na nějakém využití této stavby. Zázemí pro ostrahu nebo pro využití při vycházkách mateřské školy apod. Podle mne by to bylo škoda likvidovat. Samozřejmě je to spojeno s náklady. To je moje připomínka.

Pan starosta

- dohoda o narovnání. To bylo uzavření vystoupení paní učitelky MŠ Vondrové, která tady (v mých očích) naprosto neprávem osočila zástupce obce o tom, že ji měli pomlouvat. V rámci této dohody se zástupci obce, kterých se to týkalo, omluvili a případ se uzavřel. K tomuto bodu bych chtěl říci, že musím vzdát hold zástupcům obce – místostarostovi Ing. Pekárkovi a radní Mgr. Švrčinové. Zúčastnil jsem se Rady, kdy měla být řečena pomluva paní Vondrové. Rozhodně to nezaznělo tak, jak to bylo podáno na minulém zasedání Zastupitelstva. I přes to se dokázali omluvit. Na druhé straně mi přijde opovržením hodné neoprávněné obvinění zástupců obce paní učitelkou Vondrovou.

- výpověď smlouvy s firmou Zemspol. Firma Zemspol prostřednictvím pana Slouky oslovila městyse Ostrov u Macochy s tím, že měla pronajaty louky za Ostrovem. V momentě, kdy se začalo stavět na Vintocích, měla v pronájmu louky, na kterých stojí domy. Toto jsme řešili výpovědí.

- poslední dotaz na rybník, respektive na odstranění dočasné stavby u rybníka. Toto jsme s Radou řešili mnohokrát. Bavili jsme se několikrát o tom, jakým způsobem využít tuto dočasnou stavbu, nesmetli jsme to ze stolu. Shodli jsme se na tom, a netvrdím, že je to uzavřená záležitost, že je věcí návrhu, ať už ze strany zastupitelů, tak ze strany občanů, jakým způsobem by se tyto stavby daly v budoucnosti využívat. Samozřejmě, že by jsme současným majitelům za ně zaplatili. Nenašli jsme žádné využití tak, aby se zabránilo vandalismu a provozování opiových dýchánek. Na druhé straně, aby tyto stavby byly smysluplně využité i v budoucnosti. V rybníku po revitalizaci nemůže být žádná široká rybí osádka, kde by se mohly pěstovat ryby. Ať na sportovní rybaření, nebo jako chovný rybník. Nedá se tedy předpokládat, že by se v budově daly skladovat rybářské potřeby. Jestliže by to nebylo pod dennodenním dohledem, tak bych to skladování ani nedoporučoval. Je to otázka otevřená. Jestli dojde někdo s návrhem, jak využít toto stavení, tak se tomu nebudu bránit.

Paní Svobodová

Rada schválila na desáté schůzi vyřazení majetku městyse Ostrov u Macochy. O jaký majetek se jednalo?

Starosta předal slovo Ing. Pekárkovi – předsedovi inventarizační komise.

Ing. Pekárek

Byl to movitý majetek. Především staré, nefunkční a vyřazené počítače. Dále to byla stará kopírka, radiomagnetofon a další drobné zařízení. Jediná výjimka byla budova Svazarmu, kde na základě rozsudku Městského soudu Blansko, nebyl tento majetek přiřknut obci. Proto muselo v inventuře

dojít k vyřazení.

Ing. Vaněk MBA

Rada městyse neschválila záměr sloučení ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy se ZŠ při Dětské léčebně. Na základě čeho se rozhodovalo?

Pan starosta

Bylo to ihned po Zastupitelstvu. Tehdy jsme to řešili v Radě za účasti ředitele a zástupkyně ředitele. Došli jsme k závěru, že by to bylo velmi riskantní v tom smyslu, že by jsme museli udržet náklady na provoz. I tak budeme na školu doplácet a sloučení by ještě více zvýšilo provozní náklady školy.

Jelikož nebyly další připomínky a dotazy, navrhnul starosta usnesení.

### **Usnesení 38/III**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

#### **b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o činnosti Rady městyse Ostrov u Macochy od II. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 13:

**pro:13**

**proti:0**

**zdržel se:0**

#### **K bodu č. 14 – Dotazy, připomínky a podněty**

Pan starosta sdělil, že má k tomuto bodu připravenou vizualizaci architekta Hašky na úpravu prostranství bývalé čekárny u rybníka a nechal rozdat návrhy přítomným občanům.

Uvedl, že jde o inovovaný starší návrh architekta Hašky a otevřel diskusi.

JUDr. Pernica

Domnívám se, že ani jeden návrh není nejšťastnější. Ta původní vize byla taková, že do zvýšeného tarasu bude umístěna nika a v této nise bude umístěna soška, která je k dispozici na faře. Je to kamenná soška o výšce asi 70cm. Vybudováním zdi do této výšky došlo k tomu, že nástavec bude působit poněkud rušivě. Je to otázka estetického cítění. Domnívám se, že by bylo vhodné, do té stávající zdi niku vybudovat. Zvýšit stávající taras o 30 až 40cm v části, kde by tato nika byla a vyřešit zaplacení, aby se tam daly vysázet pnoucí rostliny.

Pan starosta

Právě kvůli tomu jsem to vzal na Zastupitelstvo, aby se k tomu mohl každý vyjádřit.

Paní Šenková

Ani mě se tyto návrhy nelíbí. Podle toho, jak je to nakresleno, to vypadá, že nástavec je z jiného materiálu.

Pan starosta

Nástavec bude ze stejného materiálu jako zídka.

Paní Šenková

Stromy se tam neujmou, protože je to blízko chodníku. Jak se někam dá lavička, tak se předpokládá, že tam bude muset být i odpadkový koš a někdo, kdo se bude starat o pořádek. Já bych to viděla opravdu jen na zeleň.

Paní Svobodová

Nevím, jak si pan JUDr. Pernica představuje vybudovat niku? Představovalo by to stávající zeď vybourat a potom dozdívat?

JUDr. Pernica

To už je věc technického řešení.

Paní Svobodová

Jakmile se do stávající zdi zasáhne, tak tento zásah bude vždycky vidět.

Pan starosta

Já samozřejmě rád přijmu další připomínky k tomuto návrhu. Nechte si to projít hlavou. Není problém dojít za mnou s dalším návrhem na úřad městyse. Rád bych, abychom si názory v blízké době ujednotili a dostali se do finální fáze.

Pan Sedlák ( z občanů )

Jak se jede z Bělé na Končiny, někdo buduje parkovací stání pro auto. Je ten pozemek vykoupený, nebo pronajatý?

Pan starosta

Zatím není vykoupený, ani v pronájmu. Pan Mičánek parkovací místo začal stavět svým způsobem svévolně, bez povolení stavebního úřadu. Toto bude ještě v řešení se stavebním úřadem a pak se to bude muset dořešit i s obcí.

Pan Sedlák ( z občanů )

Já si pamatuji, že to minulé Zastupitelstvo zamítlo.

JUDr. Pernica

U čísla popisného pana Mičánka je odpověď v tom smyslu, že Rada nesouhlasí s tím, aby se tam cokoli budovalo. Do chodníku zasahuje nájezd do nemovitosti Nezvalových. Parkování tam není žádoucí.

Pan starosta

Pravděpodobně tak budeme také postupovat.

Pan Borský ( z občanů )

Já bych chtěl požádat, jestli by bylo možné, opravit schodky k rybníku? Je to tam rozbité, taras se rozpadá.

Pan starosta

Myslím, že to je možné. Podíváme se na to a domluvíme se na opravě.

Z občanů

Chtěl bych se vrátit k výpovědi pronájmu rybníka. K čemu bude sloužit po revitalizaci?

Pan starosta

Podmínky dotace jsou jasné, není tam možné v následujících dvaceti letech chovat ryby. Takže chovný rybník, ani sportovní rybolov, zde rozhodně nebude. Je tedy možné, že se bude využívat ke koupání.

Pan Mrázek

Vrátil bych se k místu bývalé čekárny naproti rybníku. Materiál je složen ve skladě v budově zahrádkářů. Zavazí nám to tam. Kdy bude úprava místa bývalé čekárny dokončena?

Další dotaz je, kde bude mít obec garáž pro nový traktor?

Pan starosta

Budeme se snažit, aby úprava místa bývalé čekárny u rybníka, byla dokončená do hodů.

Co se týká parkování nového traktoru. Počítáme s tím, že najdeme nové umístění pro žebřík, který je uskladněn v garáži vedle vjezdu k zahrádkářům. A místo něho bychom parkovali traktor.

### **K bodu č. 15 – Závěr**

Po zodpovězení všech vznesených dotazů, připomínek a podnětů pan starosta poděkoval přítomným za pozornost, zastupitelům za účast na zasedání a popřál všem hezký večer.

Pan starosta ukončil zasedání Zastupitelstva v 18:55hod.

Zapsala: Hana Opatřilová .....

Starosta: Ing. Ondřej Hudec .....

Ověřovatelé zápisu: Ing. Ludvík Musil .....

MUDr. Pavel Slavík .....